

Na temelju članka 18. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave (NN 85/20), Programa energetske obnove višestambenih zgrada za razdoblje do 2030. godine (NN 143/2021), Zakona o državnim potporama (NN 47/14, 69/17), Uredbe Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. godine o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore (SL L 352/1, 24.12.2013) i Uredbe Komisije (EU) 2020/972 od 2. srpnja 2020. o izmjeni Uredbe (EU) br. 1407/2013 u pogledu njezina produljenja i o izmjeni Uredbe (EU) br. 651/2014 u pogledu njezina produljenja i odgovarajućih prilagodbi (SL L 215/2020), ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (u daljnjem tekstu: Ministar), donosi

## **Program dodjele potpora male vrijednosti (*de minimis*) za energetska obnovu višestambenih zgrada**

### **POGLAVLJE I.**

#### **Članak 1.**

#### **Opće odredbe**

- (1) Programom dodjele potpora male vrijednosti (*de minimis*) za energetska obnovu višestambenih zgrada (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se ciljevi i uvjeti dodjele *de minimis* potpora za ulaganje u projekte energetske obnove višestambenih zgrada koji se sufinanciraju u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021.-2026. Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: NPOO), Inicijative 6: Obnova zgrada, Investicije C6.1. R1-I1 - Energetska obnova zgrada, u dijelu koji se odnosi na višestambene zgrade te u okviru Programa Konkurentnost i kohezija 2021.-2027. (u daljnjem tekstu: PKK 2021.-2027.).
- (2) Ovaj Program predstavlja akt na temelju kojeg će se dodjeljivati *de minimis* potpore u smislu članka 3. stavka 2. Uredbe Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore<sup>1</sup> i Uredbe Komisije (EU) 2020/972 od 2. srpnja 2020. o izmjeni Uredbe (EU) br. 1407/2013 u pogledu njezina produljenja i o izmjeni Uredbe (EU) br. 651/2014 u pogledu njezina produljenja i odgovarajućih prilagodbi<sup>2</sup> (u daljnjem tekstu: *de minimis* Uredba).
- (3) Gornja granica *de minimis* potpore koja se po državi članici može dodijeliti jednom poduzetniku sukladno članku 3. *de minimis* Uredbe ne smije premašiti 200 000 EUR tijekom bilo kojeg razdoblja od tri fiskalne godine. Ukupan iznos *de minimis* potpore koja se po državi članici dodjeljuje jednom poduzetniku koji obavlja cestovni prijevoz tereta za najamninu ili naknadu ne smije premašiti 100 000 EUR tijekom bilo kojeg razdoblja od tri fiskalne godine. Ta se potpora ne smije koristiti za kupovinu vozila za cestovni prijevoz tereta.

---

<sup>1</sup>SL L 352/1, 24.12.2013.

<sup>2</sup>SL L 215/3, 7.7.2020.

- (4) Ako bi se dodjelom novih *de minimis* potpora mogla premašiti odgovarajuća gornja granica iz stavka 3. ovog članka, ni jedna od tih novih potpora ne može se dodijeliti na temelju ovog Programa.

## **Članak 2.**

### **Davatelj *de minimis* potpore**

- (1) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine je davatelj *de minimis* potpore sukladno ovom Programu i osigurava sredstva za sufinanciranje projekata energetske obnove višestambenih zgrada u okviru NPOO te u okviru PKK 2021.-2027.
- (2) *De minimis* potpora iz stavka 1. ovog članka dodjeljuje se putem javnog poziva na dostavu projektnih prijedloga kojim se utvrđuje predmet istog, njegov cilj, prihvatljivost prijavitelja, uvjeti za dodjelu bespovratnih sredstava za energetske obnovu, obvezna dokumentacija koju mora sadržavati prijava/zahtjev za dodjelu potpore te postupak (rokovi za dostavu zahtjeva, obrada zahtjeva) i način dodjele *de minimis* potpore, odnosno isplata sredstava, kao i druga pitanja od značaja za transparentan, nediskriminirajući i otvoren pristup sredstvima namijenjenim sufinanciranju ulaganja u projekte energetske obnove višestambenih zgrada.

## **Članak 3.**

### **Cilj i korisnici *de minimis* potpore**

- (1) Cilj ulaganja u projekte energetske obnove zgrada iz članka 1. ovog Programa je potaknuti zelenu tranziciju i dekarbonizaciju zgrada uštedom godišnje potrebne toplinske energije za grijanje u višestambenim zgradama od najmanje 50% u odnosu na godišnju potrebnu toplinsku energiju za grijanje prije obnove, što odgovara barem 30%-tnoj uštedi primarne energije na godišnjoj razini u odnosu na stanje prije obnove.
- (2) Korisnici *de minimis* potpore iz ovog Programa su pravne i fizičke osobe – suvlasnici dijela višestambene zgrade koja je predmet energetske obnove, a u kojem se obavlja gospodarska djelatnost. Potpora se dodjeljuje za ulaganje u energetske obnovu zgrade razmjerno suvlasničkom dijelu suvlasnika koji je korisnik potpore.

## **Članak 4.**

### **Definicije**

- 1) „**program *de minimis* potpora**“ znači akt na temelju kojeg se mogu, bez potrebe za daljnjim provedbenim mjerama, dodjeljivati pojedinačne potpore poduzetnicima koji su u aktu utvrđeni na općenit i apstraktan način te svaki akt na temelju kojeg se potpora koja nije povezana s određenim projektom može dodijeliti jednom poduzetniku ili više njih na neodređeno razdoblje i/ili u neodređenom iznosu;
- 2) „**poduzetnik**“ znači svaki subjekt koji obavlja gospodarsku djelatnost bez obzira na njegov pravni status ili način financiranja;

- 3) „**primarna proizvodnja poljoprivrednih proizvoda**“ znači proizvodi koji su navedeni u Prilogu I. Ugovoru o funkcioniranju Europske unije, osim proizvoda ribarstva i akvakulture obuhvaćenih točkom 6) ovog članka;
- 4) „**stavljanje na tržište poljoprivrednih proizvoda**“ znači držanje ili izlaganje u cilju prodaje, ponuda na prodaju, isporuka ili bilo koji drugi način stavljanja na tržište, osim prodaje preprodavateljima i prerađivačima koju obavlja primarni proizvođač i svih djelatnosti povezanih s pripremom proizvoda za takvu prvu prodaju; prodaja krajnjim potrošačima koju obavlja primarni proizvođač smatra se stavljanjem na tržište ako se odvija u zasebnim, za to predviđenim, prostorijama;
- 5) „**prerada poljoprivrednih proizvoda**“ znači svi postupci prerade poljoprivrednog proizvoda koji za ishod imaju proizvod koji je također poljoprivredni proizvod, osim u poljoprivrednim djelatnostima potrebnima za pripremu životinjskog ili biljnog proizvoda za prvu prodaju;
- 6) „**sektor ribarstva i akvakulture**“ znači sektor gospodarstva koji obuhvaća sve aktivnosti proizvodnje, prerade i trženja proizvoda ribarstva i akvakulture sukladno Uredbi (EU) br. 1379/2013 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2013. o zajedničkom uređenju tržišta proizvodima ribarstva i akvakulture, izmjeni Uredbe Vijeća (EZ) br. 1184/2006 i (EZ) br. 1224/2009 i stavljanje izvan snage Uredbe Vijeća (EZ) br. 104/2000 (SL L 354, 28.12.2013., str. 1.) (u daljnjem tekstu: Uredba Vijeća (EZ) br. 1379/2013);
- 7) „**datum dodjele de minimis potpore**“ znači dan sklapanja/potpisivanja ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt energetske obnove višestambene zgrade između davatelja potpore Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i korisnika bespovratnih sredstava iz članka 4. ovog Programa, neovisno o datumu isplate bespovratnih sredstava korisniku;
- 8) „**korisnik bespovratnih sredstava**“ znači uspješan prijavitelj s kojim se potpisuje ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava, u ime i za račun svih suvlasnika višestambene zgrade, izravno odgovoran za početak, upravljanje, provedbu i rezultate projekta;
- 9) „**korisnik potpore**“ znači u smislu ovog Programa, pravna ili fizička osoba koja je suvlasnik višestambene zgrade koja je predmet energetske obnove, a u kojoj se obavlja gospodarsku djelatnost i to: davanjem u najam ili zakup suvlasničkog dijela i/ili obavljanjem neke druge gospodarske djelatnosti u suvlasničkom dijelu zgrade te prima *de minimis* potporu na temelju ovog Programa;
- 10) „**višestambena zgrada**“ znači u smislu Programa energetske obnove višestambenih zgrada za razdoblje do 2030. godine svaka ona zgrada koja je u cijelosti ili u kojoj je više od 66% korisne površine namijenjeno za stanovanje te ima tri ili više stambenih jedinica, i kojom upravlja upravitelj zgrade, koji je pravna ili fizička osoba, sukladno članku 378. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17 - ispravak) i članku 4. (točka 72.) Zakona o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20 i 41/21);
- 11) „**energetska obnova zgrade**“ je u skladu s člankom 4. stavkom 2. točke 9. Zakona o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 41/21) i člankom 3. stavkom 1. točke 4. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) primjena mjera

energetske učinkovitosti u svrhu poboljšanja energetskeg svojstva zgrade ili njezina dijela i temeljnog zahtjeva za građevinu – gospodarenje energijom i očuvanje topline, pri čemu mjere energetske učinkovitosti obuhvaćaju: energetski pregled i energetsko certificiranje zgrade za potrebe energetske obnove, izradu projektne dokumentacije za energetske obnovu zgrade kojom se dokazuje ušteda energije, povećanje toplinske zaštite ovojnice zgrade, unapređenje tehničkih sustava zgrade koji uključuju tehničku opremu za grijanje, hlađenje, ventilaciju, klimatizaciju i pripremu potrošne tople vode, sustav rasvjete te sustav automatizacije i upravljanja zgrade ili njezina dijela te uvođenje sustava obnovljivih izvora energije;

- 12) „**integralna energetska obnova**“ znači u skladu s Programom energetske obnove višestambenih zgrada za razdoblje do 2030. godine, kombinaciju više mjera energetske obnove, a obvezno uključuje jednu ili više mjera na ovojnici zgrade kojima se ostvaruje ušteda godišnje potrebne toplinske energije za grijanja od najmanje 50% u odnosu na stanje prije obnove. Integralna energetska obnova iznimno može obuhvaćati samo jednu mjeru na ovojnici ako ona rezultira uštedom godišnje potrebne toplinske energije za grijanje od najmanje 50% u odnosu na stanje prije obnove;
- 13) „**dubinska obnova**“ znači u skladu s Programom energetske obnove višestambenih zgrada za razdoblje do 2030. godine energetska obnova zgrade koja obuhvaća mjere energetske učinkovitosti na ovojnici i tehničkim sustavima te rezultira uštedom godišnje potrebne toplinske energije za grijanje i godišnje primarne energije od najmanje 50% u odnosu na potrošnju energije prije obnove;
- 14) „**sveobuhvatna obnova**“ u skladu s Programom energetske obnove višestambenih zgrada za razdoblje do 2030. godine obuhvaća optimalne mjere unaprjeđenja postojećeg stanja zgrade te osim mjera energetske obnove zgrade uključuje i mjere poput: povećanja sigurnosti u slučaju požara, mjere za osiguranje zdravih unutarnjih klimatskih uvjeta te mjere za unaprjeđenje ispunjavanja temeljnog zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti zgrade, posebice radi povećanja potresne otpornosti zgrade, a može uključivati i druge mjere kojima se unapređuje ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu;
- 15) „**energetski certifikat**“ znači u smislu članka 3. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) certifikat iz kojeg je vidljivo energetsko svojstvo zgrade ili samostalne uporabne cjeline zgrade, izračunato u skladu s Metodologijom provođenja energetskeg pregleda zgrade;
- 16) „**ukupna korisna površina zgrade**“ znači u smislu članka 3. stavka 1. točke 35. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) ukupna neto podna površina zgrade koja odgovara namjeni uporabe zgrade, a koja se računa prema točki 5.1.7 HRN ISO 9836;
- 17) „**intenzitet potpore**“ znači u smislu ovog Programa bruto iznos potpore izražen kao postotak prihvatljivih troškova, prije odbitka poreza i drugih naknada.

## Članak 5.

### Jedan poduzetnik

- (1) U skladu s člankom 2. *de minimis* Uredbe, u okviru ovog Programa *de minimis* potpora se može dodijeliti „jednom poduzetniku“. Pojam „jedan poduzetnik“ obuhvaća sva poduzeća koja su u najmanje jednom od sljedećih odnosa:
  - a) jedno poduzeće ima većinu glasačkih prava dioničara ili članova u drugom poduzeću;
  - b) jedno poduzeće ima pravo imenovati ili smijeniti većinu članova upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela drugog poduzeća;
  - c) jedno poduzeće ima pravo ostvarivati vladajući utjecaj na drugo poduzeće prema ugovoru sklopljenom s tim poduzećem ili prema odredbi statuta ili društvenog ugovora tog poduzetnika;
  - d) jedno poduzeće koje je dioničar ili član u drugom poduzeću, kontrolira samo, sukladno dogovoru s drugim dioničarima ili članovima tog poduzeća, većinu glasačkih prava dioničara ili članova tog poduzeća.
- (2) Poduzeća koja su u bilo kojem od odnosa navedenih u točkama a) do d) preko jednog ili više drugih društava isto se tako smatraju jednim poduzetnikom.
- (3) Uz zahtjev za dodjelu *de minimis* potpore sukladno ovom Programu, prijavitelj je dužan dostaviti Izjavu o svim poduzećima s kojima je povezan sukladno stavcima 1. i 2. ovog članka.

## Članak 6.

### Područje primjene

- (1) U skladu s člankom 1. *de minimis* Uredbe, u okviru ovog Programa, *de minimis* potpore se ne mogu dodijeliti:
  - a) poduzetnicima koji djeluju u sektoru ribarstva i akvakulture sukladno Uredbi Vijeća (EZ) br. 1379/2013;
  - b) poduzetnicima koji djeluju u primarnoj proizvodnji poljoprivrednih proizvoda;
  - c) poduzetnicima koji djeluju u sektoru prerade i stavljanja na tržište poljoprivrednih proizvoda, i to u sljedećim slučajevima:
    - i. kada je iznos potpore fiksno utvrđen na temelju cijene ili količine tih proizvoda nabavljenih od primarnih proizvođača ili ih oni prodaju na tržištu,
    - ii. kada je potpora uvjetovana ili se djelomično ili u cijelosti prenosi na proizvođače primarnih poljoprivrednih proizvoda;
  - d) djelatnostima usmjerenim izvozu u treće zemlje ili države članice EU odnosno ako je *de minimis* potpora izravno vezana uz izvezeno količine, uspostavu i funkcioniranje distribucijske mreže ili s drugim tekućim troškovima vezanim isključivo uz izvozne aktivnosti;
  - e) u slučaju kada se dodjela potpore uvjetuje uporabom domaćih proizvoda u odnosu na uvozne.

- (2) Ako poduzetnik istodobno obavlja djelatnost u sektorima navedenim u stavku 1. točkama a), b) i c) ovog članka i aktivnosti koje su obuhvaćene područjem primjene ovog Programa, ovaj Program će se primjenjivati na te aktivnosti, pod uvjetom da isključeni sektori iz stavka 1. točke a), b) i c) ne ostvaruju koristi od *de minimis* potpore dodijeljene za aktivnosti u okviru ovog Programa. U tom slučaju, korisnik *de minimis* potpore iz ovog Programa je u obvezi na primjeren način osigurati razdvajanje navedenih aktivnosti, primjerice vođenjem odvojenog knjigovodstva (razdvajanjem troškova) ili organizacijskim razdvajanjem djelatnosti koje su obuhvaćene područjem primjene ovog Programa od djelatnosti kojima se sukladno stavku 1. točkama a), b) i c) ovog članka ne mogu dodijeliti potpore u okviru ovog Programa te dostaviti izjavu davatelju potpore kojom potvrđuje to razdvajanje.

## POGLAVLJE II.

### Članak 7.

#### Iznos potpore

- (1) Najviši iznos *de minimis* potpore, odnosno bespovratnih sredstava koji se može dodijeliti jednom poduzetniku, korisniku potpore, sukladno ovom Programu iznosi 200 000 EUR u tri fiskalne godine.
- (2) Iznos potpore se izračunava na temelju suvlasničkog dijela korisnika potpore u višestambenoj zgradi. Ako višestambena zgrada koja je predmet obnove nije etažirana te u toj zgradi nisu utvrđeni suvlasnički dijelovi (omjeri), za potrebe dodjele potpora sukladno ovom Programu, suvlasnički dio izračunava se na temelju korisne površine pojedinog suvlasničkog dijela u odnosu na zbroj korisnih površina svih pojedinih suvlasničkih dijelova višestambene zgrade.
- (3) U slučaju spajanja i preuzimanja poduzetnika, u skladu s člankom 3. stavkom 8. *de minimis* Uredbe, pri utvrđivanju prelazi li primjenjiva gornja granica bilo kojom novom *de minimis* potporom dodijeljenom novom poduzetniku ili poduzetniku preuzimatelju, u obzir se uzimaju sve prethodno dodijeljene *de minimis* potpore svim poduzetnicima uključenim u postupak spajanja. *De minimis* potpore propisno dodijeljene prije spajanja ili preuzimanja sukladne su propisima o potporama.
- (4) Ako se jedan poduzetnik podijeli na dva ili više zasebnih poduzetnika, u skladu s člankom 3. stavkom 9. *de minimis* Uredbe, *de minimis* potpora koja je dodijeljena prije te podjele dodjeljuje se poduzetniku koji je od nje ostvario korist, što je u načelu poduzetnik koji je preuzeo djelatnosti za koje je korištena *de minimis* potpora. Ako takva podjela nije moguća, *de minimis* potpora se razmjerno dodjeljuje na temelju knjigovodstvene vrijednosti vlasničkog kapitala novih poduzetnika na datum stupanja na snagu podjele.
- (5) Ako poduzetnik obavlja cestovni prijevoz tereta za najamninu ili naknadu te druge djelatnosti na koje se primjenjuje gornja granica od 200 000 EUR, gornja granica od 200 000 EUR primjenjivat će se na korisnika potpore sukladno ovom Programu, uz uvjet da korisnik osigura, na primjeren način, kao što je razdvajanje djelatnosti ili knjigovodstveno razdvajanje troškova, da korist od djelatnosti cestovnog prijevoza robe/tereta neće premašiti 100 000 EUR i da se *de minimis* potpora ne koristi za kupovinu vozila za cestovni

prijevoz tereta, o čemu je dužan davatelju potpore dostaviti izjavu kojom potvrđuje navedeno razdvajanje.

## Članak 8.

### Prihvatljive aktivnosti i troškovi

*De minimis* potpora iz ovog Programa dodjeljivat će se za provedbu aktivnosti koje se odnose na energetske obnovu višestambenih zgrada, odnosno za sufinanciranje prihvatljivih troškova za: izradu projektne dokumentacije (energetski pregled i energetski certifikat prije obnove, izradu glavnog projekta energetske obnove - uključujući sve mape i pripadajuće elaborate ako je primjenjivo te energetski pregled i energetski certifikat nakon obnove), energetske obnovu (provedbu mjera energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije, horizontalne mjere - provedba novih/rekonstrukcija postojećih elemenata pristupačnosti, mjere ugradnje elemenata zelene infrastrukture, urbane održive mobilnosti i elektromobilnost - i to za sljedeće kategorije obnove:

- a) integralna energetska obnova
- b) dubinska obnova
- c) sveobuhvatna obnova,

te za stručni nadzor građenja, projektantski nadzor, koordinatora zaštite na radu tijekom građenja), za upravljanje projektom i administraciju, kao i za promidžbu i vidljivost projekta.

## Članak 9.

### Intenzitet potpore

- (1) Najviši intenziteti potpore koji se mogu dodijeliti u odnosu na prihvatljive aktivnosti iz članka 8. Programa, a prema kategorijama energetske obnove (točke a), b) i c)), iznose:
- (2)

Aktivnosti/mjere projekta (višestambene zgrade -VSZ)	Najviši intenzitet potpore (stopa sufinanciranja) prihvatljivih troškova po aktivnostima/mjerama i kategorijama obnove (VSZ) pod a), b) i c)
<b>I.</b> <b>Izrada projektne dokumentacije</b>  I.1. Energetski pregled i energetski certifikat, prije obnove I.2. Izrada glavnog projekta energetske obnove (uključujući sve mape i pripadajuće elaborate ako je primjenjivo) I.3. Energetski pregled i energetski certifikat, nakon obnove	   a) 85,00% b) 85,00% c) 100,00%



## Članak 11.

### Zbrajanje (kumulacija) potpora

- (1) *De minimis* potpora koja se dodjeljuje sukladno ovom Programu može se, u skladu s *de minimis* Uredbom, zbrajati s drugim *de minimis* potporama, dodijeljenim u skladu s Uredbom Europske komisije (EU) br. 360/2012 o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore koje se dodjeljuju poduzetnicima koji pružaju usluge od općeg gospodarskog interesa<sup>3</sup> do gornjih granica utvrđenih u navedenoj Uredbi. Također, mogu se zbrajati s drugim *de minimis* potporama do odgovarajuće gornje granice utvrđene člankom 3. stavkom 2. *de minimis* Uredbe.
- (2) *De minimis* potpora iz stavka 1. ovog članka može se zbrajati s bilo kojom drugom državnom potporom koja se odnosi na iste prihvatljive troškove, bilo da se oni djelomično ili potpuno preklapaju, isključivo ako to zbrajanje ne dovodi do premašivanja najvišeg intenziteta potpore ili iznosa potpore koji je primjenjiv na tu potporu na temelju ovog Programa i uredbom o skupnom izuzeću odnosno odlukom Europske komisije.
- (3) *De minimis* potpore koje nisu dodijeljene za određene prihvatljive troškove ili se njima ne mogu pripisati, mogu se zbrajati s drugim državnim potporama dodijeljenima u skladu s uredbom o skupnom izuzeću ili odlukom Europske komisije.
- (4) Prilikom utvrđivanja poštuju li se odredbe ovog članka o zbrajanju potpora, u obzir će se uzimati svi iznosi potpora koje su određenom korisniku, projektu ili aktivnosti dodijeljeni iz državnih izvora, uključujući sredstva podrijetlom iz Unije.

## Članak 12.

### Izvori i iznos sredstava za provedbu Programa

Temeljem NPOO za energetska obnova višestambenih zgrada osigurano je 300.000.000,00 kuna do 31. prosinca 2027. godine, što se prikazuje u Državnom proračunu Republike Hrvatske na izvoru 581 – NPOO (Mehanizam za oporavak i otpornost – MOO).

## Članak 13.

### Datum dodjele potpore

- (1) *De minimis* potpora sukladno ovom Programu smatra se dodijeljenom na dan sklapanja/potpisivanja ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt energetske obnove višestambene zgrade između davatelja potpore Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i korisnika bespovratnih sredstava iz članka 4. ovog Programa, neovisno o datumu isplate bespovratnih sredstava korisniku. Ugovorom se utvrđuje iznos bespovratnih sredstava koji se dodjeljuje za energetska obnova predmetne višestambene zgrade, korisnik potpore i iznos potpore koji se određuje razmjerno suvlasničkom dijelu korisnika potpore u toj zgradi.

---

<sup>3</sup>SL L 114, 26.4.2012., str. 8

- (2) Vrijednost *de minimis* potpore izražava se u kunama u obliku bruto novčane protuvrijednosti potpore preračunato u EUR prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke koji se primjenjuje na dan dodjele potpore odnosno sklapanja/potpisivanja ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava iz stavka 1. ovog članka.

### POGLAVLJE III.

#### Članak 14.

##### **Zahtjev za dodjelu *de minimis* potpore**

- (1) Pisani zahtjev za dodjelu *de minimis* potpore podnosi se u okviru javnog poziva na dostavu projektnih prijedloga iz članka 2. stavka 2. ovog Programa. Zahtjevom za dodjelu *de minimis* potpore temeljem ovog Programa smatra se projektni prijedlog predan u sklopu poziva na dostavu projektnih prijedloga.
- (2) Zahtjev za potporu iz stavka 1. ovog članka mora sadržavati podatke relevantne za procjenu prihvatljivosti projektnog prijedloga, a najmanje:
- a) naziv i veličinu korisnika potpore,
  - b) opis projekta, popis troškova i iznos traženih sredstava i njihovu specifikaciju,
  - c) izračun intenziteta potpore sukladno odredbama članka 9. stavka 2. ovog Programa,
  - d) druge podatke i informacije sukladno javnom pozivu na dostavu projektnih prijedloga iz članka 2. stavka 2. ovog Programa.
- (3) Korisnik *de minimis* potpore iz ovog Programa dužan je Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine dostaviti potpisanu i ovjerenu izjavu u pisanom ili elektroničkom obliku, o svakoj *de minimis* potpori, sukladno *de minimis* Uredbi ili drugoj uredbi kojom se uređuje dodjela *de minimis* potpora, a koju je primio tijekom razdoblja od tri fiskalne godine, kako se ne bi premašila gornja granica dopuštene *de minimis* potpore propisane ovim Programom i utvrđene u članku 3. stavku 2. *de minimis* Uredbe. Razdoblje od tri godine određuje se na temelju fiskalne godine koju poduzetnik primjenjuje u Republici Hrvatskoj. Obrazac izjave korisnika *de minimis* potpore je sastavni dio poziva na dostavu projektnih prijedloga iz članka 2. stavka 2. ovog Programa.

#### Članak 15.

##### **Praćenje**

- (1) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine je kao davatelj *de minimis* potpore prije dodjele potpore u okviru ovog Programa dužan pisanim putem obavijestiti korisnika potpore o predviđenom iznosu *de minimis* potpore izraženom u obliku bruto novčane protuvrijednosti potpore, kao i o tome da je korisnik *de minimis* potpore, pozivajući se na *de minimis* Uredbu te navodeći njezin naziv i podatke o objavi u Službenom glasniku Europske unije.
- (2) Nova *de minimis* potpora iz ovog Programa će biti dodijeljena tek nakon što davatelj potpore utvrdi da to neće povisiti ukupan iznos *de minimis* potpora koje je poduzetnik, podnositelj zahtjeva za dodjelu potpore, primio do razine koja premašuje odgovarajuću

gornju granicu iz članka 3. stavka 2. *de minimis* Uredbe i da su ispunjeni svi uvjeti predviđeni ovim Programom i *de minimis* Uredbom za dodjelu te potpore.

- (3) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine vodi evidenciju, odnosno prikuplja i bilježi sve informacije u vezi s dodjelom potpora u okviru ovog Programa i ispunjenosti svih uvjeta iz *de minimis* Uredbe. Evidencija o dodijeljenim *de minimis* potporama u okviru ovog Programa čuva se 10 fiskalnih godina od datuma kada je dodijeljena posljednja pojedinačna potpora iz ovog Programa.
- (4) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine će na pisani zahtjev u roku od 20 radnih dana ili u dužem roku koji je naveden u tom zahtjevu, dostaviti Europskoj komisiji sve informacije koje Komisija smatra potrebnim kako bi ocijenila jesu li ispunjeni uvjeti iz *de minimis* Uredbe, a posebno o ukupnom iznosu *de minimis* potpora koje je bilo koji poduzetnik primio na temelju te Uredbe ili drugih uredaba o *de minimis* potporama.

## Članak 16.

### Trajanje

*De minimis* potpore sukladno ovom Programu mogu se dodjeljivati od dana stupanja na snagu Programa do iskorištenja sredstava, a najkasnije do 31.12.2023. godine.

## Članak 17.

### Završne odredbe

- (1) Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja i primjenjuje se najkasnije do 31.12.2023. godine.
- (2) Program će se objaviti na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (<https://mpgi.gov.hr>).
- (3) Javni poziv na dostavu projektnih prijedloga iz članka 2. stavka 2. ovog Programa objavit će se na mrežnoj stranici Ministarstva (<https://mpgi.gov.hr>).
- (4) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u skladu s člankom 15. stavkom 3. ovog Programa vodi evidenciju *de minimis* potpora te ih u skladu sa Zakonom o državnim potporama (NN 47/14, 69/17) i aktima donesenim na temelju tog Zakona unosi u odgovarajući registar Ministarstva financija.

Klasa: 365-03/22-01/2

Urbroj: 531-05-2-22-1

Datum: 15. ožujka 2022.

MINISTAR

Ivan Paladina



